



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2387/2021-45

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza Tritone Estates d.o.o. u stečaju, OIB: 36697208635, Zagreb, Zadarska ulica 77, 17. veljače 2026.

### r i j e š i o j e

I. Nastavlja se postupak nad dužnikom Stečajna masa iza Tritone Estates d.o.o. u stečaju, OIB: 36697208635, Zagreb, Zadarska ulica 77.

II. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova dužnika Stečajna masa iza Tritone Estates d.o.o. u stečaju, OIB: 36697208635, Zagreb, Zadarska ulica 77, u roku 30 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju na adresu: Matija Potočnjak, Zagreb, Zadarska 77, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje te priložiti potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 66,36 EUR) na žiro račun Državnog proračuna Republike Hrvatske, IBAN: HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-20735-238721, opis plaćanja: Pristojbe iz predmeta St-2387/21.

III. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku 30 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

IV. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

V. Određuje se ročište vjerovnika, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) u zgradi **Trgovačkog suda u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 117/I, za:**

**21. travnja 2026. u 13,15 sati,**

VI. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku postupka (izvještajno ročište) u zgradi **Trgovačkog suda u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 117/I, za:**

**21. travnja 2026. u 13,30 sati.**

**Obrazloženje**

1. Rješenjem ovog suda istovremeno je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom Tritone Estates d.o.o., Zagreb, Planinska 13, OIB: 38843022529, koji je, potom, brisan iz sudskog registra.
2. Stečajni upravitelj je u podnesku s prilogima (list 129-134 spisa) obavijestio sud da je dužnik vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija i to u: - zk.ul.br. 975, k.o. KRAJ, zk.č.br. 2958, Prem površine 89 m<sup>2</sup>, (KUĆA, Kraj, Prem 37, površine 89 m<sup>2</sup>), ukupno površine 89 m<sup>2</sup>; - zk.ul.br. 2311, k.o. KRAJ, zk.č.br. 2625, Prem površine 1505 m<sup>2</sup>, (PAŠNJAK površine 1505 m<sup>2</sup>), ukupno površine 1505 m<sup>2</sup>; zk.ul.br. 2312, k.o. KRAJ, zk.č.br. 2624/2, ŠČAČETOVO površine 2491 m<sup>2</sup>, ( PAŠNJAK površine 2491 m<sup>2</sup>), i zk.č.br. 2624/3, ŠČAČETOVO površine 452 m<sup>2</sup>, ( DVORIŠTE površine 452 m<sup>2</sup>), sveukupno površine 2943 m<sup>2</sup>; i zk.ul.br. 2313, k.o. KRAJ, zk.č.br. 2624/1, PREM površine 552 m<sup>2</sup>, (ŠUMA površine 552 m<sup>2</sup>), sveukupno površine 552 m<sup>2</sup>; te je predložio upis stečajne mase i nastavak postupka radi naknadne diobe.
3. Sud je rješenjem od 10. veljače 2026. odredio upis stečajne mase iza dužnika. Postupajući po navedenom rješenju sudski registar je rješenjem posl. br. Tt-26/5286-2 od 16. veljače 2026. upisao Stečajnu masu iza Tritone Estates d.o.o. u stečaju, OIB: 36697208635, Zagreb, Zadarska ulica 77.
4. Prema odredbi članka 133. stavka 5. u svezi čl. 431. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) SZ-a, ako se ispune pretpostavke za nastavljanje postupka radi naknadne diobe iz čl. 289. stavak 1. SZ-a, sud će rješenjem o nastavljanju postupka pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište). Ako se stečajni postupak nastavlja zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu (kao u konkretnom slučaju), sud će navedenim rješenjem istodobno zakazati i izvještajno ročište (čl. 133. st. 6. SZ).
5. S obzirom na to da je u konkretnom slučaju naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, to su u konkretnom slučaju ispunjene pretpostavke iz članka 289. SZ-a u vezi s odredbom članka 133. stavka 5. SZ-a, za nastavljanje postupka radi naknadne diobe. Zbog toga je, na temelju odredbe članka 133. stavka 5. u vezi s odredbom članka 289. SZ-a odlučeno kao u točki I. izreke rješenja.
6. Budući da stečajni vjerovnici nisu prijavili svoje tražbine, to su u skladu s odredbama članka 133. stavka 5. u vezi s odredbama članka 289. SZ-a, stečajni vjerovnici pozvani prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju (točka II. izreke rješenja).
7. Razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su, u točki III. izreke rješenja, obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (članak 129. stavak 1. podstavak 5. u vezi s člankom 133. stavak 5. i člankom 289. SZ).
8. Odluka iz točke IV. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 129. stavka 1. podstavak 6. u vezi s člankom 133. stavkom 5. i člankom 289. SZ-a.
9. Odluka iz točke V. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 133. stavka 5. u vezi s odredbama članka 130. SZ-a, a odluka iz točke VI. izreke rješenja na odredbi članka 133. stavka 6. u vezi s odredbama članka 130. SZ-a.

U Zagrebu, 17. veljače 2026.

Sutkinja  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 2. SZ).

DNA:

- stečajni upravitelj
- e ogl. pl. suda

Broj zapisa: **9-30883-76ac0**

Kontrolni broj: **0539d-96f73-d5a01**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.